



УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета директоров
АО «Страховая компания «Халык»,
от «29» сентября 2020 г.
протокол №270

ПРАВИЛА
добровольного страхования строительных и (или) монтажных работ
АО «Страховая компания «Халык»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила добровольного страхования строительных и (или) монтажных рисков АО «Страховая компания «Халык» (далее – Правила) разработаны в соответствии с законодательством Республики Казахстан, внутренними нормативными документами АО «Страховая компания «Халык» и регламентируют условия страхования, порядок заключения, сопровождения и исполнения договора добровольного страхования строительных и (или) монтажных работ, договора добровольного страхования строительных и (или) монтажных работ, включая гражданско-правовую ответственность перед третьими лицами (далее совместно или по отдельности – Договор страхования).

2. Понятия, используемые в настоящих Правилах:

1) **авария** – нарушение технологического процесса, повреждение механизмов, оборудования и сооружений;

2) **взрыв** – стремительно протекающий процесс освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени;

3) **Выгодоприобретатель** – лицо, которое в соответствии с Договором страхования является получателем страховой выплаты;

4) **гарантийный срок** – период после приемки объекта в эксплуатацию, в течение которого могут быть выявлены несоответствия и нарушения, допущенные в результате некачественных строительных и (или) монтажных работ;

5) **град** – разновидность атмосферных осадков, выпадающих в виде ледяных образований разной величины;

6) **гражданско-правовая ответственность перед третьими лицами** – риск возникновения ответственности, возникающий вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, нанесенного при осуществлении строительных и (или) монтажных работ;

7) **заказчик** – лицо (физическое или юридическое), имеющее выделенные в установленном порядке средства для осуществления капитального строительства или ремонта и заключающее в этих целях договор на осуществление строительных и (или) монтажных работ с подрядной организацией;

8) **Застрахованный** – лицо, в отношении которого осуществляется страхование;

9) **землетрясение** – результат природных процессов, происходящих в недрах земли, сопровождаемых подземными толчками и колебаниями поверхности земли;

10) **материальный ущерб** – гибель или повреждение объектов строительства и (или) монтажа, а также строительных материалов, установочного оборудования, строительной техники и другого имущества, используемого при строительстве, монтаже и (или) находящегося на строительной площадке;

11) **лавина** – масса снега, падающая или соскальзывающая со склонов гор;

12) **монтажные работы** – работы по монтажу/демонтажу оборудования и (или) металлических конструкций;

13) **наводнение** – выход водяной массы из нормальных границ водоема, вызванный интенсивным таянием снега, выпадением большого количества осадков, ветровыми нагонами воды, ледяными заторами, прорывом дамб и плотин, обвалом в русло горных пород, препятствующих нормальному стоку воды;

14) **оборудование строительной площадки** – временные здания и сооружения, ограждение, освещение, внутриплощадочные автодороги, складское хозяйство и сооружения для хранения материальных ресурсов и т.п.;

15) **оползень** – скользящее смещение масс грунта по склону вниз под действием собственной тяжести;

16) **подрядчик** – лицо (физическое или юридическое), выполняющее подрядные работы для застройщика по договору на строительство;

17) **пожар** – неконтролируемое горение, возникшее вне специально предназначенных мест для разведения и поддержания огня или вышедшее за пределы этих мест, способное к самостоятельному распространению и причиняющее материальный ущерб;

18) **сель** – грязевые или грязекаменные потоки, внезапно возникающие в руслах горных рек вследствие паводка, вызванного ливнями или бурным снеготаянием;

19) **строительная техника** – машины, механизмы, приборы и устройства и т.п. предназначенные для производства работ на строительной площадке, транспортные средства, не допущенные к эксплуатации на дорогах общего пользования;

20) **строительные работы** – работы по капитальному и (или) текущему ремонту, а также реконструкции, реставрации и реновации объектов гражданского, промышленного, сельскохозяйственного, транспортного строительства, а также объектов гидротехнического назначения;

21) **Страхователь** – дееспособное физическое или юридическое лицо, заключившее Договор страхования со Страховщиком. При заключении Договора страхования Страхователь должен иметь интерес в сохранении имущества. Если иное не предусмотрено Договором страхования, Страхователь одновременно является Застрахованным;

22) **страховой интерес** – имущественный интерес Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) в предотвращении рисков и недопущении наступления страхового случая;

23) **страховой случай** – событие, с наступлением которого Договор страхования предусматривает осуществление страховой выплаты.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового случая, должно обладать всеми нижеперечисленными признаками:

- вероятности и случайности наступления события;
- непредсказуемости относительно конкретного времени или места наступления события, а также размера убытков в результате наступления события;
- отсутствия опасности того, что событие неизбежно и объективно должно произойти в пределах действия Договора страхования, о чем стороны или, по крайней мере, страхователь заведомо знали или заранее были осведомлены;
- наступление события имеет отрицательные, невыгодные экономические последствия для имущественного интереса Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя);
- наступление события не связано с волеизъявлением и (или) умыслом Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) и не предусматривает цель извлечения выгоды и (или) получения выигрыша (спекулятивный риск).

24) **Страховщик** – Акционерное общество «Дочерняя организация Народного Банка Казахстана «Страховая компания «Халык», имеющее лицензию на право осуществления добровольного страхования имущества и добровольного страхования гражданско-правовой ответственности, и обязанное при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен Договор страхования (Выгодоприобретателю), в пределах определенной Договором страхования суммы (страховой суммы);

25) **третье лицо** – лицо, не являющееся стороной по Договору страхования и признанное потерпевшим в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан об обязательствах, возникающих вследствие причинения вреда. При этом под третьими лицами понимаются физические лица, жизни, здоровью и (или) имуществу которых причинен вред, а также юридические лица, имущественным интересам которых причинен вред в результате наступления события, признанного страховым случаем и предусмотренного Договором страхования. К третьим лицам не относятся работники Страхователя (Застрахованного), исполняющие трудовые (служебные, должностные) обязанности на основании трудового договора или договора гражданско-правового характера, и вред которым причинён при

исполнении ими этих обязанностей, а также лица, по отношению к которым Страхователь (Застрахованный) является аффилированным;

2б) **удар молнии** – грозовой электрический разряд, при котором ток разряда протекает через застрахованное имущество и оказывает термическое, механическое или электрическое воздействие на застрахованное имущество.

3. Страхование осуществляется на основании Договора страхования, заключаемого между Страховщиком и Страхователем в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4. По Договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, могут быть застрахованы:

- 1) строительные работы;
- 2) монтажные работы;
- 3) пуско-наладочные работы;
- 4) оборудование строительной площадки;
- 5) строительная техника;

б) расходы по расчистке территории, указанной в Договоре страхования, от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая, включая использование техники, необходимых материалов и дополнительные затраты на заработную плату работников. Расходами по расчистке территории считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

5. Если иное не предусмотрено Договором страхования, в соответствии с настоящими Правилами также могут дополнительно быть застрахованы:

1) гражданско-правовая ответственность Страхователя (Застрахованного) перед третьими лицами, имущественным интересам которых причинен ущерб вследствие осуществления строительных и (или) монтажных работ;

- 2) послепусковые гарантийные обязательства.

6. При заключении Договора страхования стороны могут изменить (исключить) отдельные положения настоящих Правил страхования и (или) дополнить Договор страхования иными положениями, не противоречащими настоящим Правилам и действующему законодательству Республики Казахстан.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

7. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного), связанные с владением, пользованием и распоряжением возводимым объектом, строительным и (или) монтажным оборудованием, техникой, материалами, другим имуществом, представляющим собой предмет строительства, монтажа и используемого на строительной площадке, а также возмещением Страхователем (Застрахованным) вреда, причиненного имуществу, жизни и здоровью третьих лиц при осуществлении строительных, монтажных и (или) пуско-наладочных работ, а также в период гарантийного обслуживания.

8. Не подлежат страхованию противоправные интересы Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя).

9. Страховщик не предоставляет страховую защиту, а также не несет обязательств по осуществлению страховой выплаты, либо предоставлению иных финансовых выгод по Договору страхования, если в какой-либо части страховое покрытие, страховая выплата либо финансовая выгода подвергнет Страховщика либо его орган каким-либо санкциям, запретам, либо ограничениям согласно резолюций ООН, либо торговых или экономических санкций, законодательства Республики Казахстан, Европейского Союза или Соединенных Штатов Америки.

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

10. Страховым случаем при страховании строительных и (или) монтажных работ, оборудования строительной площадки и строительной техники признается повреждение, уничтожение или утрата застрахованного имущества вследствие наступления одного или комбинации нижеперечисленных событий, поименованных в Договоре страхования:

1) Стихийные бедствия

По настоящему событию возмещается ущерб, возникший в результате:

- землетрясения;
- наводнения;
- движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере со скоростью ветра при порывах более 17,2 м/с;
- оползня, лавины, селя;
- града.

Ущерб от землетрясения, оползня подлежит возмещению лишь в том случае, если при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений должным образом учитывались сейсмические и геологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения. Ущерб, причиненный землетрясением, покрывается страхованием, только если землетрясение зарегистрировано на территории страхования компетентными сейсмографическими службами и сила землетрясения составила 7 (семь) баллов по шкале Рихтера или выше, если иное не предусмотрено Договором страхования.

Ущерб от наводнения возмещается только в случае, если уровень воды, или снежного покрова превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы Республики Казахстан.

Ущерб от движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере со скоростью ветра при порывах более 17,2 м/с, подтверждается документом, выданным специализированным подразделением гидрометеорологической службы Республики Казахстан.

Если иное не предусмотрено Договором страхования, по настоящему событию не подлежит возмещению ущерб, возникший в результате:

- обвала, камнепада, оползня или просадки грунта, вызванного проведением на территории страхования или в непосредственной от нее близости взрывных работ, выемки грунта, засыпки пустот, уплотнения грунта, земляных или строительного-монтажных работ, добычи или разработки месторождений полезных ископаемых;
- проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере со скоростью ветра при порывах более 17,2 м/с;
- воздействия воды, в том числе, повреждения имущества дождевой, талой, грунтовой водой, из-за протечки крыш, повышения уровня грунтовых вод и т.д.;
- ветхости застрахованных зданий и сооружений, а также зданий и сооружений, в которых находится застрахованное имущество.

Если в течение последовательных 72 (семидесяти двух) часов в период действия Договора страхования произойдет более одного стихийного бедствия определенного вида, то такие события будут считаться одним страховым случаем.

2) Пожар, удар молнии

По настоящему событию возмещается ущерб, возникший в результате:

- воздействия на застрахованное имущество пламени, продуктов горения, горячих газов, высокой температуры при пожаре;

- воздействия на застрахованное имущество грозового электрического разряда (удара молнии);
- воздействия на застрахованное имущество средств пожаротушения, применяемых с целью предотвращения и тушения пожара.

Если иное не предусмотрено Договором страхования, по настоящему событию не подлежит возмещению ущерб, возникший в результате:

- обработки застрахованного имущества огнем или теплом с целью его переработки в соответствии с технологическим процессом (например: для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, плавления, обжига, термической обработки и т.п.);
- гибели, повреждения или утраты застрахованного имущества в результате воздействия на него высоких температур (перегрев, подпаливание и т. п.), кроме случаев, когда такое воздействие было вызвано наступлением событий (застрахованных рисков), указанных в Договоре страхования;
- воздействия на застрахованное имущество аварийно высвободившихся раскаленных расплавов (кроме самих сосудов или емкостей, содержащих эти расплавы);
- воздействия на застрахованное электронное оборудование (или иное оборудование, подключенное к электросети) электрического тока короткого замыкания, повышения напряжения или силы тока в электросети, перегрузки в электросети.

3) Взрыв

По настоящему событию возмещается ущерб, возникший в результате взрыва:

- резервуаров (паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, трубопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств);
- газа, пылегазовой смеси.

Взрывом резервуара (парового котла, газохранилища, газопровода, трубопровода, машины, аппарата и другого аналогичного устройства) считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара оказываются разорванными в такой степени, что становится невозможным выравнивание давления внутри и вне резервуара.

Взрывом газа, пылегазовой смеси считается такой взрыв, когда первоначальный инициирующий импульс способствует возмущению газа/пыли, что приводит к взрыву.

Если иное не предусмотрено Договором страхования, по настоящему событию не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

- двигателям внутреннего сгорания или аналогичным машинам и агрегатам вследствие взрывов, происходящих в камерах сгорания;
- электрическим коммутационным устройствам в силу давления газа внутри них.

Если иное не предусмотрено Договором страхования, не подлежит возмещению ущерб от взрывов динамита или иных взрывчатых веществ.

Взрывчатыми веществами являются химические соединения или смеси веществ, способные к быстрой химической реакции, сопровождающейся выделением большого количества тепла, газов и специально предназначенные для проведения взрывов в той или иной форме.

4) Падение пилотируемых летательных объектов, частей

Под падением на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов, их частей понимается падение на застрахованное имущество самолетов, вертолетов, космических аппаратов, аэростатов, дирижаблей и других летательных аппаратов, их частей, обломков или их груза (предметов из них), если эти летательные аппараты пилотировались людьми или в них находились люди, хотя бы на одном из этапов полета.

5) Противоправные действия третьих лиц

По настоящему событию возмещается ущерб, возникший в результате:

- кражи со взломом;
- грабежа.

Под кражей со взломом понимается тайное хищение застрахованного имущества исключительно путем:

- взлома дверей или окон, с применением отмычек, поддельных ключей или иных технических средств. Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами. Одного факта исчезновения имущества с территории страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей. Подтверждением применения отмычек, поддельных ключей и иных технических средств является официальное заключение государственных органов Республики Казахстан;

- взлома в пределах застрахованных помещений предметов, используемых в качестве хранилищ имущества, или вскрытия их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов.

- причинения повреждений конструктивным элементам здания (стены, пол, потолок или крыша, окон и витрин);

- изъятия предметов из закрытых помещений, куда злоумышленник ранее проник обычным путем, в которых тайно продолжал оставаться до их закрытия и при выходе из помещения использовал отмычки, поддельные ключи или иные технические средства.

Под грабежом понимается открытое хищение застрахованного имущества, совершенное путем:

- применения к Страхователю или лицам, работающим у него, насилия не опасного для жизни или здоровья для подавления их сопротивления изъятию застрахованного имущества (здесь и далее – к лицам, работающим у Страхователя, приравниваются члены семьи последнего, которым временно была поручена забота о застрахованном имуществе);

- угрозы жизни и здоровью Страхователя или работающим у Страхователя лицам, либо сотрудникам охранной организации, осуществляющей охрану застрахованного объекта. Если территорией страхования является несколько застрахованных зданий, то грабежом считается изъятие имущества в пределах того застрахованного здания, в котором возникла угроза здоровью или жизни Страхователя или работающих у него лиц;

- изъятия у Страхователя или работающих у него лиц в период нахождения этих лиц в беспомощном состоянии.

Если это предусмотрено Договором страхования, Страховщик возмещает расходы по замене замков или ключей к помещениям, ключи от которых были утрачены, за исключением ключей от кассовых сейфов и бронированных комнат.

Страховщик возмещает также расходы по устранению повреждений, причиненных застрахованным конструктивным элементам здания (стены, пол, потолок, крыша и т.п.), возникших в результате кражи со взломом застрахованного имущества.

Если иное не предусмотрено Договором страхования, по настоящему событию не подлежит возмещению ущерб, возникший в результате:

- кражи со взломом, грабежа, совершенных лицами, работающими у Страхователя (Застрахованного);

- противоправных действий третьих лиц в отношении застрахованного имущества, переданного Страхователем (Застрахованным) этим лицам в аренду, лизинг, прокат;

- недостачи, необъяснимого исчезновения, пропажи, кражи без незаконного проникновения;

- кражи со взломом, произошедшей при отключенной или неисправной системе охранной сигнализации застрахованного объекта, если Договором страхования предусмотрена установка и применение охранной сигнализации на застрахованном объекте;

- действий (бездействия) Страхователя (Застрахованного), работающих у него лиц, либо иных лиц, которым доверена сохранность застрахованного имущества.

б) Аварии инженерных сетей (водопровода, канализации, теплоснабжения, кондиционирования)

По настоящему событию возмещается ущерб, явившийся следствием воздействия на застрахованное имущество воды, внезапно и неожиданно вышедшей из систем водоснабжения, канализации, теплоснабжения, кондиционирования, стационарно соединенных с вышеуказанными системами аппаратов и приборов, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы и т.п., вследствие следующих событий:

– разрыва труб (иной поломки систем и соединенных с ними аппаратов), в том числе в результате замерзания вследствие аварийного отключения системы теплоснабжения по не зависящим от Страхователя (Застрахованного) причинам;

– ввиду неосторожности третьих лиц.

В соответствии с настоящим подпунктом под водой также подразумеваются пар и жидкости, такие как соленая вода, масло, хладагенты.

Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, причиненные:

– выходом воды из канализации по любой причине, не связанной с разрывом канализационных труб, перемычек, соединений, износа и коррозии водопроводных и подобных систем;

– выходом воды из спринклерных и дренчерных систем пожаротушения в результате их аварийного срабатывания.

Если иное не предусмотрено Договором страхования, по настоящему событию не подлежит возмещению:

- ущерб, причиненный в результате проникновения в застрахованное помещение жидкостей, в том числе дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости;

- ущерб, возникший в результате длительного воздействия влажности внутри помещений (плесень, грибок и т.п.);

- ущерб, возникший в результате эксплуатации Страхователем аварийных и ветхих водопроводных, отопительных, канализационных, противопожарных систем, нарушения или несоблюдения Страхователем нормативных сроков эксплуатации этих систем;

- расходы по ремонту или замене соединенных с трубопроводами систем и аппаратов, включая, но не ограничиваясь, краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы и т.п.;

- расходы по ремонту, замене или размораживанию трубопроводов, расположенных вне застрахованных зданий и помещений.

7) Ошибок при монтаже

Под ошибками при монтаже понимаются непреднамеренные действия, совершенные при производстве строительных и (или) монтажных работ лицами, не являющимися ответственными за организацию работ, которые привели к повреждению/гибели застрахованного имущества.

8) Обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями

По настоящему событию страхованию подлежит ущерб, возникший в результате обрушения сооружения в целом, его части или отдельного конструктивного элемента.

Не являются страховыми случаями и не подлежат возмещению убытки, прямо или косвенно возникшие в результате ослабления сечений элементов конструкций, узлов, сварных швов, неравномерной осадки фундаментов, пучения и (или) просадки грунта, отступления от проекта при проведении строительных и (или) монтажных работ.

9) Наезд транспортных средств

Под наездом транспортных средств понимается любое столкновение с застрахованным имуществом автобусов, микроавтобусов, легковых и грузовых автомобилей, троллейбусов, самоходной специализированной техники, независимо от того, управлялись эти транспортные средства людьми в момент наезда или нет.

Страхованием не покрываются убытки, причиненные транспортными средствами (перевозимым ими грузом), которыми Страхователь (Застрахованный) владеет на праве собственности, либо на ином законном основании.

11. Страховым случаем при страховании гражданско-правовой ответственности Страхователя (Застрахованного) перед третьими лицами является факт возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного) возместить вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц на строительной площадке и (или) в непосредственной близости от нее, в результате ведения застрахованных строительных, монтажных и (или) пуско-наладочных работ.

12. Страховым случаем при страховании послепусковых гарантийных обязательств является возникновение у Страхователя (Застрахованного) дополнительных расходов, обусловленных его обязанностью возместить ущерб, нанесенный построенному им объекту строительства или смонтированному оборудованию, явившийся следствием недостатков, допущенных при осуществлении строительных, монтажных и (или) пуско-наладочных работ и послепусковых гарантийных работ, но выявленных в период послепусковых гарантийных обязательств.

4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВЫХ СЛУЧАЕВ И ОГРАНИЧЕНИЕ СТРАХОВАНИЯ

13. Помимо ограничений по возмещению ущерба, перечисленных в главе 3 настоящих Правил, не является страховым случаем возмещение ущерба, происшедшего в результате:

- 1) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- 2) военных действий или военных мероприятий и их последствий, уничтожения или повреждения военными орудиями;
- 3) террористических актов, диверсионной деятельности;
- 4) гражданской войны, народных волнений всякого рода, массовых беспорядков или забастовок;
- 5) изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов;
- 6) умышленных действий или бездействия Страхователя (Застрахованного), их полномочных представителей, нарушение норм и правил осуществления строительно-монтажных работ лицами, ответственными за их организацию и проведение;
- 7) ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю, а также лицам, в пользу которых заключено страхование, или их представителям до наступления страхового случая;
- 8) нарушения Страхователем (Застрахованным) инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества, а также использования этого имущества для иных целей, чем те, для которых он предназначен;
- 9) нарушения Страхователем (Застрахованным) правил пожарной безопасности, правил хранения огнеопасных и взрывоопасных веществ и предметов, безопасности проведения работ и иных аналогичных требований;
- 10) взрыв газовых баллонов, газовых установок;
- 11) ошибок в проектировании и конструировании (риск проектировщика);
- 12) постепенно действующих причин, включая, но не ограничиваясь, износом, ржавчиной, коррозией, плесенью, грибок, мокрым или сухим гниением, постепенным ухудшением, латентными дефектами, медленно развивающейся деформацией или искажением, отходами насекомых, действиями паразитов (микробов) любого вида, грызунами;
- 13) обвала строений или части их, если обвал не вызван страховым случаем;
- 14) кражи или расхищения имущества во время или непосредственно после страхового случая;
- 15) умысла Страхователя, Застрахованного, Выгодоприобретателя или их представителей, а также лиц, действовавших от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя,

Застрахованного и (или) Выгодоприобретателя, а равно умышленного нарушения кем-либо из указанных лиц установленных правил обращения с застрахованным имуществом;

16) умышленного совершения или допущения Страхователем (Застрахованным, Выгодоприобретателем), либо лицом, которому была доверена сохранность застрахованного имущества, действий, ведущих к возникновению ущерба;

17) совершения Страхователем (Застрахованным, Выгодоприобретателем), либо лицом, которому была доверена сохранность застрахованного имущества правонарушения, находящегося в прямой причинной связи со страховым случаем;

18) действий лиц в состоянии алкогольного, наркотического или иного рода опьянения, если указанные лица в момент возникновения события, имеющего признаки страхового случая, находились со Страхователем и (или) Выгодоприобретателем в трудовых или гражданско-правовых отношениях;

19) воздействия на застрахованное электронное оборудование (или иное оборудование, подключенное к электросети) электрического тока короткого замыкания, повышения напряжения или силы тока в электросети, перегрузки в электросети;

20) применения и складирования Страхователем (Застрахованным) огнеопасных, ядовитых, взрывоопасных и едких материалов, складирования или размещения отходов;

21) утечки или выделения асбеста;

22) событий (причин причинения ущерба, рисков), не указанных в Договоре страхования в качестве страхового случая.

14. Если иное не предусмотрено Договором страхования Страховщик не несет ответственности за:

1) расходы по замене, ремонту или устранению дефектов материала или недостатков производства строительно-монтажных работ, если они приводят к возникновению материального ущерба; однако это исключение касается только тех пострадавших частей конструкции, которые были выполнены из некачественного материала с нарушением технологии производства работ, и не распространяется на материальный ущерб, наносимый исправным частям конструкции в результате такой ситуации;

2) убытки вследствие повреждения строительной техники, оборудования и машин в результате их внутренних (электрических или механических) поломок, не вызванных внешними факторами, отказом в работе, замерзания жидкости, однако возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страховых случаев, вызванных этими явлениями;

3) убыток или ущерб файлам, схемам, счетам, чекам, валюте, печатям, свидетельствам, записям, ценным бумагам или чекам;

4) требования по качеству выполненных работ;

5) убытки, вызванные нарушением сроков ввода объекта в эксплуатацию;

6) ущерб, причиненный объектам недвижимости, магистральным трубопроводам, объектам коммуникации, расположенным в пределах 100 (ста) метров от границ строительной площадки, риск повреждения которых мог быть выявлен или установлен при должной осмотрительности, внимательности или соответствующей проверке;

7) убытки вследствие гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств или летательных аппаратов;

8) убытки от землетрясения, если при проектировании, строительстве и эксплуатации должным образом не учитывались сейсмологические условия местности;

9) убытки от стихийных бедствий при объявлении территории страхования зоной стихийного бедствия до момента заключения Договора страхования;

10) невозвращение застрахованного имущества, переданного в прокат, аренду, лизинг.

11) причинение вреда имуществу и материальным ценностям Страхователя (Застрахованного) противоправными действиями третьих лиц на неохраемых объектах;

12) повреждения или гибель застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ.

Под периодом полного прекращения работ понимается прекращение финансирования строительных и (или) монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под периодом частичного прекращения работ понимается временное (до 3 (трех) месяцев) приостановление строительных и (или) монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования или других причин;

13) убытки, возникшие при проведении не предусмотренных Договором страхования работ на застрахованных объектах.

15. Если иное не предусмотрено Договором страхования Страховщик не покрывает (в том числе вызванные страховым случаем):

1) расходы на ведение дел, связанных со страховым случаем и с его доказыванием, в любых уполномоченных органах (ксерокопирование, нотариальное заверение, экспертиза; услуги адвоката, представителя, переводчика и т.д.);

2) расходы по оплате аренды, проживания в гостинице; стоимости стоянки, охраны и т.п.;

3) командировочные расходы;

4) потерю товарного вида;

5) расходы по возмещению вреда, причиненного третьим лицам;

6) моральный вред;

7) административные штрафы, государственные пошлины, сборы и т.п.

8) финансовые убытки, связанные с перерывом производства, упущенной выгодой, курсовой разницей, неустойками (штрафами, пенями) за просрочку исполнения обязательства и т.п..

16. Исключается любой ущерб, возникший в результате заражения и (или) загрязнения за исключением случаев, когда ущерб и (или) разрушение застрахованного имущества было вызвано:

1) загрязнением и (или) заражением, которое возникло в результате наступления страхового случая;

2) страховым случаем, который наступил по причине заражения и (или) загрязнения.

17. Страховщик не несет ответственность за убытки:

1) превышающие размер страховой суммы (лимита ответственности Страховщика);

2) не оговоренные в Договоре страхования.

18. Страховщик освобождается от осуществления страховой выплаты в части тех убытков, которые возникли вследствие умышленного неприятия Страхователем (Застрахованным) разумных и доступных мер для уменьшения убытков, спасения и сохранения застрахованного имущества.

19. Страховщик вправе полностью или частично отказать Страхователю в страховой выплате, если страховой случай произошел вследствие:

1) умышленных действий Страхователя, Застрахованного и (или) Выгодоприобретателя, направленных на возникновение страхового случая либо способствующих его наступлению, за исключением действий, совершенных в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости;

2) действий Страхователя, Застрахованного и (или) Выгодоприобретателя, признанных в установленном законодательными актами Республики Казахстан порядке умышленными уголовными или административными правонарушениями, находящимися в причинной связи со страховым случаем;

3) несоблюдения Страхователем (Застрахованным) обязанностей, указанных в настоящих Правилах.

20. Основанием для отказа Страховщика в осуществлении страховой выплаты может быть также следующее:

1) сообщение Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений об объекте страхования, страховом риске, страховом случае и его последствиях;

2) неисполнение Страхователем (Застрахованным) обязательств и условий, установленных Договором страхования;

3) неуведомление или несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, и (или) последствием которого может быть наступление страхового случая, в порядке и сроки, установленные Договором страхования. Исключением могут являться ситуации, когда Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) не имел возможности уведомить Страховщика по уважительной причине и подтвердил это документально;

4) воспрепятствование Страхователем (Выгодоприобретателем) Страховщику в расследовании обстоятельств наступления страхового случая и в установлении размера причиненного им убытка;

5) умышленное непринятие Страхователем мер по уменьшению убытков от страхового случая;

б) наступления страхового случая вне территории страхования или вне периода действия страховой защиты;

7) если соответствующее возмещение получено Страхователем от лица, виновного в причинении ущерба;

8) если на момент наступления страхового случая, Договор страхования не вступил в силу;

9) в случае непредоставления Страхователем документов, подтверждающих факт наступления страхового случая, указанных в главе 10 настоящих Правил;

10) отказ Страхователя от своего права требования к лицу, ответственному за наступление страхового случая, а также отказ передать Страховщику документы, необходимые для перехода к Страховщику права требования.

21. Освобождение Страховщика от страховой ответственности перед Страхователем по мотивам его неправомерных действий, одновременно освобождает Страховщика от осуществления страховой выплаты Застрахованному или Выгодоприобретателю.

22. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

23. Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику полученную страховую выплату (соответствующую ее часть), если:

– ущерб возмещен Страхователю лицом, ответственным за причинение ущерба;

– в течение сроков исковой давности обнаружится такое обстоятельство, которое в силу закона или в соответствии с настоящими Правилами полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховую выплату.

24. Договором страхования могут быть установлены иные исключения из страховых случаев и (или) ограничения страхования.

5. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА

25. Страховая сумма – сумма денег, на которую застрахован объект страхования и которая представляет собой предельный объем ответственности Страховщика при наступлении страхового случая.

26. Если иное не предусмотрено Договором страхования, то страховая сумма по страхованию строительных и (или) монтажных работ устанавливается:

1) для строительных работ – в размере полной сметной стоимости строительных работ при их завершении, включая стоимость материала, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материала и строительных элементов, поставляемых заказчиком за свой счет;

2) для монтажных работ – в размере полной сметной стоимости каждого объекта монтажа после завершения монтажа, включая стоимость монтируемого оборудования, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу;

3) для оборудования строительной площадки – в размере стоимости приобретения аналогичных по назначению и технологическим характеристикам новых машин, оборудования строительной площадки, других объектов, находящихся на строительной площадке, за вычетом суммы, на которую уменьшилась стоимость данных объектов вследствие износа;

4) для строительной техники – в размере стоимости приобретения техники аналогичной по назначению и технологическим характеристикам, за вычетом суммы, на которую уменьшилась стоимость данных объектов вследствие износа;

5) для расходов по расчистке территории – в размере затрат на расчистку территории, включая использование техники, необходимых материалов и дополнительные затраты на заработную плату работников;

6) для гражданско-правовой ответственности перед третьими лицами – в размере суммы, заявленной Страхователем (Застрахованным) при заключении Договора страхования;

7) для послепусковых гарантийных обязательств – в размере стоимости объекта строительства и (или) монтажа после завершения всех строительных и (или) монтажных работ, включая стоимость материалов, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, на основании документов, подтверждающих эту стоимость.

27. Страховая сумма устанавливается в Договоре страхования по соглашению сторон и не может превышать действительную стоимость имущества на день заключения Договора страхования.

28. Если страховая сумма, определенная Договором страхования, превышает действительную стоимость имущества, Договор страхования может быть признан судом недействительным в той части страховой суммы, которая превышает действительную стоимость на момент заключения Договора.

29. По соглашению сторон при заключении Договора страхования могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика, в том числе в отношении:

- 1) отдельных видов имущества;
- 2) отдельных страховых рисков;
- 3) отдельных видов расходов, возмещаемых при наступлении страхового случая.

30. Франшиза – предусмотренное условиями страхования освобождение Страховщика от возмещения ущерба, не превышающего определенного размера.

При условной франшизе Страховщик освобождается от возмещения ущерба, не превышающего установленного размера франшизы, но должен возместить ущерб полностью, если его размер больше этой суммы.

При безусловной франшизе ущерб во всех случаях возмещается за вычетом установленной суммы.

31. Вид и размер применяемой франшизы устанавливается Договором страхования.

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ

32. Страховая премия – сумма денег, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику за принятие последним обязательства произвести страховую выплату Выгодоприобретателю в размере, определенном Договором страхования.

33. Размер страховой премии, подлежащей уплате по Договору страхования, рассчитывается согласно страховым тарифам по каждому объекту страхования, в зависимости от факторов страхового риска, влияющих на вероятность наступления страхового случая и величину возможного ущерба, в том числе от результата предыдущего страхования.

34. Страховая премия уплачивается Страхователем в валюте Республики Казахстан.

35. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан, страховая премия может уплачиваться в иностранной валюте (валютном эквиваленте).

36. Страховая премия уплачивается единовременно или в рассрочку, безналичным платежом или наличными деньгами (с соблюдением требований законодательства Республики Казахстан).

Порядок и сроки уплаты страховой премии устанавливаются Договором страхования.

37. Если иное не предусмотрено Договором страхования (при отсутствии письменного согласования сторон об ином условии), в случае несвоевременной уплаты Страхователем страховой премии (очередного страхового взноса) в срок, установленный в Договоре страхования, Страховщик имеет право:

1) расторгнуть Договор страхования в одностороннем порядке, с даты неуплаты страховой премии (очередного страхового взноса);

2) отказать в осуществлении страховой выплаты, если событие, имеющие признаки страхового случая наступило до уплаты страховой премии (очередного страхового взноса), внесение которой просрочено;

3) при определении размера страховой выплаты зачесть сумму просроченной страховой премии (очередного страхового взноса), если событие, имеющие признаки страхового случая наступило до уплаты страховой премии (очередного страхового взноса), внесение которого просрочено.

38. При заключении Договора страхования на срок менее 1 (одного) года, страховая премия может рассчитываться за фактическое количество дней действия Договора страхования (про-рата), либо в процентном отношении от годовой страховой премии (при этом неполный месяц учитывается как полный):

Срок, месяцев	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
% от годовой страховой премии	20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

39. Страхователь имеет право:

1) при заключении Договора страхования ознакомиться с годовой финансовой отчетностью Страховщика, если она не является конфиденциальной информацией;

2) ознакомиться с Правилами, требовать от Страховщика разъяснения условий страхования, своих прав и обязанностей по Договору страхования, получить копию настоящих Правил;

3) получить дубликат Договора страхования, оформленного в бумажной форме, в случае его утери или повторно получить электронный Договор страхования на адрес электронной почты Страхователя, указанный им при заключении Договора страхования;

4) ознакомиться с ходом расследования Страховщиком страхового случая;

5) при наступлении страхового случая получить страховую выплату в размере, порядке и сроки, установленные Договором страхования;

6) досрочно прекратить Договор страхования в порядке, установленном настоящими Правилами, Договором страхования или законодательством Республики Казахстан;

7) в случае несогласия с результатами оценки причин, обстоятельств страхового случая и (или) суммой ущерба, установленными Страховщиком и (или) назначенным им аджастером, назначить иного независимого аджастера для проведения экспертизы, при условии, что квалификация такого аджастера будет признана Страховщиком. Услуги аджастера, назначенного Страхователем, оплачиваются самим Страхователем;

8) оспаривать в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, решение Страховщика об отказе в осуществлении страховой выплаты или уменьшении ее размера.

40. Страхователь обязан:

- 1) при заключении Договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления;
- 2) известить Страховщика обо всех заключенных и заключаемых отношении объекта страхования Договорах страхования в с другими страховыми компаниями;
- 3) уплачивать страховую премию в размере, порядке и сроки, установленные Договором страхования;
- 4) информировать Страховщика о состоянии страхового риска;
- 5) выполнять условия настоящих Правил и Договора страхования;
- 6) обеспечить надлежащую эксплуатацию водопроводных, канализационных, отопительных систем, систем пожаротушения, кондиционирования на территории страхования, их своевременное обслуживание и ремонт;
- 7) сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ;
- 8) во внерабочее время принимать все меры для обеспечения сохранности застрахованного объекта;
- 9) выполнять условия настоящих Правил и Договора страхования;
- 10) ознакомить Застрахованного с условиями страхования. Нарушение условий Договора страхования Застрахованным расценивается как их нарушение самим Страхователем;
- 11) при наступлении события, имеющего признаки страхового случая и (или) последствием которого может стать наступление страхового случая, уведомить об этом Страховщика и предпринять необходимые действия в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами и Договором страхования;
- 12) для принятия решения о страховой выплате предоставить все необходимые и требуемые Страховщиком документы согласно главе 10 настоящих Правил и (или) условий Договора страхования;
- 13) незамедлительно, но не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня получения какого-либо возмещения (компенсации) убытков, причинённых в результате страхового случая, от третьих лиц, письменно уведомить об этом Страховщика, и вернуть соответствующую часть полученной страховой выплаты;
- 14) обеспечить переход к Страховщику права требования к лицу, ответственному за наступление страхового случая, включая предоставление необходимых для реализации такого права документов;
- 15) соблюдать конфиденциальность об условиях Договора страхования и размерах страховых премий и выплат;
- 16) принять меры к уменьшению убытков от страхового случая;
- 17) незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска в период действия Договора страхования.

41. Страховщик имеет право:

- 1) до заключения Договора страхования произвести осмотр подлежащего страхованию имущества;
- 2) в течение срока действия Договора страхования проверять состояние страхового риска, его соответствия сведениям, предоставленным Страхователем при заключении Договора страхования;
- 3) участвовать в мероприятиях по спасению застрахованного имущества и по уменьшению размера убытков. При этом участие Страховщика в данных мероприятиях не является подтверждением признания события страховым случаем;
- 4) самостоятельно выяснять причины и обстоятельства события, имеющего признаки страхового случая, включая осмотр застрахованного имущества и действия по определению

размера причиненного ущерба, а, при необходимости, назначить оценку (экспертизу) в целях определения суммы ущерба;

5) запрашивать у соответствующих государственных органов и организаций исходя из их компетенции, документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба;

б) принимать участие в суде в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования;

7) требовать от Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) документы, необходимые для установления факта страхового случая, причин и обстоятельств его наступления, размера причиненного ущерба, указанные в главе 10 настоящих Правил;

8) отсрочить решение об осуществлении страховой выплаты до выяснения всех обстоятельств на основании данных и документов компетентных органов с направлением письменного уведомления Страхователя в порядке и сроки, предусмотренные Договором страхования;

9) отказать в осуществлении страховой выплаты или уменьшить ее размер по основаниям, предусмотренным настоящими Правилами, Договором страхования и действующим законодательством Республики Казахстан, либо не признать событие страховым случаем, письменно уведомив об этом Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) в порядке и сроки, предусмотренные Договором страхования;

10) предъявлять право обратного требования к лицу, ответственному за причинение ущерба;

11) на досрочное прекращение Договора страхования в случае нарушения Страхователем (Застрахованным) условий Договора страхования.

42. Страховщик обязан:

1) ознакомить Страхователя с условиями страхования (настоящими Правилами), представить (направить) копию настоящих Правил, если Договор страхования заключен путем присоединения к настоящим Правилам с выдачей Страхователю страхового полиса;

2) зарегистрировать сообщение о страховом случае в течение 1 (одного) рабочего дня с даты его получения;

3) при наступлении страхового случая произвести страховую выплату в размере, порядке и сроки, установленные Правилами и (или) Договором страхования;

4) возместить Страхователю (Застрахованному) разумные и целесообразные расходы, произведенные им для уменьшения убытков при страховом случае;

5) в случаях непредставления Страхователем (Застрахованным) или потерпевшим (Выгодоприобретателем) либо их представителем всех документов, необходимых для осуществления страховой выплаты, уведомить их о недостающих документах в порядке и срок, установленные Договором страхования;

б) обеспечить тайну страхования;

7) в случае утери Договора страхования, оформленного в бумажной форме, на основании заявления Страхователя, выдать ему дубликат Договора страхования или по запросу Страхователя повторно направить электронный Договор страхования на адрес электронной почты Страхователя, указанный им при заключении Договора страхования.

43. Выгодоприобретатель имеет право:

1) получать от Страхователя и Страховщика информацию об условиях страхования;

2) информировать Страховщика о наступлении страхового случая;

3) на участие в расследовании страхового случая;

4) на получение страховой выплаты в порядке и на условиях, установленных Договором страхования.

44. Страховщик, Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) имеют иные права и обязанности, установленные законодательством Республики Казахстан, настоящими Правилами и Договором страхования.

8. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА В ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

45. В период действия Договора страхования Страхователь (Застрахованный) обязан незамедлительно, но не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, когда ему стало известно, письменно сообщать Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если иной срок не установлен Договором страхования.

46. Значительными, во всяком случае, признаются следующие изменения:

- 1) увеличение срока проведения строительных и (или) монтажных работ;
- 2) использование методов, способов и технологий проведения работ, отличных от указанных в проектной документации;
- 3) использование машин, механизмов, оборудования, не указанных Договоре страхования;
- 4) передача имущества в имущественный наем (аренду), лизинг, прокат, залог и иное обременение;
- 5) перепрофилирование объекта строительства;
- 6) прекращение работ на строительной площадке или существенное изменение ее характера;
- 7) замена Подрядчика;
- 8) корректировка проектно-сметной и технической документации;
- 9) повреждение объекта страхования независимо от того, подлежит ли ущерб возмещению;
- 10) изменение условий хранения объекта страхования;
- 11) наличие двойного страхования;
- 12) изменения сведений, указанных в заявлении на страхование и в Договоре страхования.

47. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий Договора страхования и уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска.

Если Страхователь или Застрахованный возражает против изменения условий Договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения Договора страхования в соответствии с нормами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

48. При невыполнении Страхователем (Застрахованным), предусмотренной в пункте 45 настоящих Правил обязанности, Страховщик вправе потребовать расторжения Договора страхования и возмещения убытков, причиненных его расторжением.

49. Страховщик не вправе требовать расторжения Договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска уже отпали.

9. ДЕЙСТВИЯ СТРАХОВАТЕЛЯ ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

50. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая и (или) последствием которого может стать наступление страхового случая Страхователь (Застрахованный) обязан:

1) незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда ему стало известно или должно было стать известным о всяком событии, имеющего признаки страхового случая и (или) последствием которого может быть возникновение обязательства Страховщика по страховой выплате, сообщить об этом Страховщику любым доступным способом, позволяющим установить дату отправления сообщения, с указанием места, времени и обстоятельств произошедшего;

2) незамедлительно сообщить в соответствующие компетентные органы, исходя из их компетенции, о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, и обеспечить документальное оформление события;

3) незамедлительно принять разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к уменьшению убытков, связанных с событием, которое может послужить поводом для

предъявления претензий, в том числе следуя при этом указаниям Страховщика. Однако эти действия не могут рассматриваться, как признание обязанности Страховщика осуществить страховую выплату;

4) сохранять поврежденное имущество в том виде, в каком оно оказалось в результате наступления страхового события, до осмотра его Страховщиком. Страхователь имеет право изменить картину нанесенного ущерба только, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшения размера ущерба или если на это получено согласие Страховщика;

5) в случае если Страховщик сочтет необходимым назначение своих уполномоченных лиц для защиты интересов, как Страховщика, так и Страхователя (Застрахованного), выдать доверенность и необходимые документы, связанные со страховым случаем, лицам, указанным Страховщиком;

6) передать Страховщику все документы и сведения, связанные с обстоятельствами наступления события, имеющего признаки страхового случая и необходимые для принятия решения о страховой выплате;

7) выполнить все необходимые действия для осуществления Страховщиком права требования к лицу, ответственному за наступление события, имеющего признаки страхового случая, включая предоставление необходимых документов;

8) принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры с целью уменьшения последствий страхового события. Принимая соответствующие меры, Страхователь (Застрахованный) должен следовать указаниям Страховщика, если они были сообщены ему последним;

9) оказывать всемерное содействие Страховщику в расследовании обстоятельств и причин наступления страхового события, не препятствовать и не уклоняться от дачи пояснений и (или) предоставления документов, необходимых, по мнению Страховщика, для принятия решения о статусе произошедшего события.

10) предоставить Страховщику возможность произвести осмотр и обследование места страхового случая (события) и поврежденного имущества, провести расследование в отношении причин произошедшего, установления размера ущерба, а также участвовать в мероприятиях по уменьшению убытка и спасению застрахованного имущества;

11) предоставить Страховщику опись поврежденного или утраченного имущества, находящегося во владении, пользовании и (или) распоряжении Страхователя (Застрахованного).

51. Выгодоприобретатель имеет право уведомить Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая при всех обстоятельствах, независимо от того, сделали это или нет Страхователь или Застрахованный.

52. Неуведомление Страховщика о наступлении страхового случая дает ему право отказать в страховой выплате, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности осуществить страховую выплату.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ НАСТУПЛЕНИЕ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ И РАЗМЕР УБЫТКОВ

53. Требование о страховой выплате предъявляется Страховщику Страхователем (Застрахованным, Выгодоприобретателем) в письменной форме с приложением документов, обосновывающих данное требование.

54. Если иное не предусмотрено Договором страхования, к заявлению на страховую выплату должны быть приложены следующие документы:

- 1) оригинал и (или) копия Договора страхования (его дубликат);
- 2) оригиналы документов, подтверждающих право владения, пользования и (или) распоряжения застрахованным имуществом или их нотариально заверенные копии;

3) оригиналы или надлежащим образом заверенные копии документов компетентных органов (внутренних дел, противопожарной службы, аварийных служб, службы по чрезвычайным ситуациям др.), осуществляющих расследование, классификацию и учет событий, рассматриваемых в качестве страховых случаев, либо подтверждающих факт наступления страхового случая, в том числе:

а) акты, заключения и иные документы территориальных подразделений гидрометеослужбы, противопожарных и правоохранительных органов, службы по чрезвычайным ситуациям, государственных комиссий и т.п., определяющих причины и последствия страхового события;

в) справка из органов внутренних дел о возбуждении уголовного дела (по факту противоправных действий третьих лиц);

г) иные официальные документы, подтверждающие наступление страхового случая, причины и размер причиненного ущерба;

4) копия удостоверения личности Страхователя и копия Свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (если Страхователем является индивидуальный предприниматель);

5) описание поврежденного или утраченного имущества, находящегося во владении, пользовании и (или) распоряжении Страхователя (Застрахованного), с указанием рыночной стоимости поврежденного имущества на день наступления страхового события;

б) доверенность на право ведения дел в страховой компании и получение страховой выплаты (для юридического лица или в случае представления интересов Выгодоприобретателя);

7) акт оценки имущества (при наличии), а также иные документы, определяющие размер ущерба;

8) документы, подтверждающие расходы, понесенные Страхователем в целях предотвращения или уменьшения убытков при наступлении страхового случая (при их наличии);

9) проектно-сметная документация, договоры на выполнение работ/оказание услуг, связанных с осуществлением Страхователем деятельности, указанной в Договоре страхования;

10) акт экспертизы, произведенной независимым экспертом, имеющим соответствующую лицензию;

11) документы, подтверждающие расходы на расчистку территории после наступления страхового случая, если данные расходы предусмотрены условиями Договора страхования;

12) банковские реквизиты Выгодоприобретателя для перечисления страховой выплаты.

55. Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) вправе представить и иные доказательства факта наступления страхового случая и размера причиненных убытков.

56. В целях расследования страхового случая Страховщик вправе запрашивать сведения и документы у компетентных органов (органов внутренних дел, пожарного надзора, аварийно-технических служб, аварийных служб и т.д.), предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах наступления страхового события, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его возникновения.

57. Страховщик вправе самостоятельно произвести оценку поврежденного имущества и составить расчет (калькуляцию) стоимости восстановительного ремонта.

58. Страховщик вправе самостоятельно сократить перечень документов, необходимых для принятия решения о статусе страхового события, и ограничиться документами, достаточными, по мнению Страховщика, для принятия данного решения.

59. В отдельных случаях Страховщик вправе потребовать представления иных, не указанных в настоящей главе Правил, документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера ущерба, в том числе если требуется получение дополнительных сведений о страховом случае.

60. Документы, предоставляемые Страховщику на иностранном языке, должны быть переведены на казахский или русский язык с нотариальным заверением верности перевода.

61. Страховщик, принявший документы, обязан выдать заявителю справку с указанием полного перечня предоставленных документов и даты их принятия. Один экземпляр справки выдается заявителю, второй экземпляр с отметкой заявителя в ее получении остается у Страховщика. В случае отправки страхователем (выгодоприобретателем) требования о страховой выплате в электронной форме страховщик может представить ему данную справку в электронной форме

62. В случае непредоставления Страхователем, Застрахованным или иным лицом, являющимся Выгодоприобретателем, всех документов, необходимых для рассмотрения вопроса об осуществлении страховой выплаты, Страховщик обязан уведомить заявителя о недостающих документах в сроки, установленные Договором страхования.

11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УБЫТКОВ

63. Страховая выплата осуществляется в пределах реального ущерба, причиненного Страхователю (Застрахованному, Выгодоприобретателю) в результате наступления страхового случая, но не более страховой суммы (лимита ответственности Страховщика), установленной Договором страхования, с учетом франшизы, а также условия о пропорции (при наличии). Возмещению подлежит только прямой имущественный ущерб, причиненный в результате наступления страхового случая, если иное не предусмотрено Договором страхования.

64. В соответствии с настоящими Правилами размер реального ущерба определяется:

1) при полной утрате (уничтожении) застрахованного имущества – в пределах страховой суммы (лимита ответственности Страховщика), но не более рыночной стоимости имущества на день наступления страхового случая.

В случае уничтожения имущества Страховщик осуществляет страховую выплату за минусом стоимости годных к использованию и реализации остатков;

2) при частичной утрате имущества – в размере стоимости утраченной части на дату наступления страхового случая с учетом амортизационного износа, если иное не предусмотрено Договором страхования;

3) при повреждении – в размере стоимости восстановления (ремонта) поврежденного имущества, рассчитываемого исходя из рыночных цен, действующих на день наступления страхового случая, и (или) на основании оценки/калькуляции, произведенной Страховщиком или назначенным им экспертом (оценщиком), за минусом амортизационного износа, если иное не предусмотрено Договором страхования. Если имущество не будет восстанавливаться (ремонтиться), страховая выплата осуществляется в размере оценочной стоимости его восстановления на дату наступления страхового случая с учетом амортизационного износа, если иное не предусмотрено Договором страхования. Ремонтно-восстановительные расходы включают в себя расходы на материалы для ремонта, расходы на оплату работ по ремонту и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества в то состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая. Если производится замена поврежденных частей, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности застрахованному имуществу, Страховщик возмещает страхователю (Застрахованному, Выгодоприобретателю) стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены. Из суммы ремонтно-восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта частей.

65. Договором страхования может быть предусмотрено осуществление страховой выплаты без осуществления вычетов имеющихся остатков, годных для использования и реализации. В этом случае, Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику (либо назначенному Страховщиком лицу) в собственность имеющиеся остатки, годные для использования и реализации.

66. При осуществлении страховой выплаты Страховщик вправе произвести зачет причитающихся ему страховых премий, либо страховых взносов, не уплаченных Страхователем.

67. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения независимой экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

В случае если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в части страховой выплаты был необоснованным, Страховщик возмещает расходы по оплате экспертизы.

Страхователь несет расходы на проведение экспертизы самостоятельно, если по ее результатам случай не может быть признан страховым.

68. В случае несогласия одной из сторон с результатами проведенной экспертизы, Страховщик вправе осуществить выплату неоспариваемой части ущерба в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Правилами или Договором страхования.

69. При расчете размера страховой выплаты учитывается степень износа (амортизация) имущества на дату наступления страхового случая, если иное не предусмотрено Договором страхования.

70. Если страховая сумма на момент заключения Договора страхования установлена ниже действительной (рыночной) стоимости застрахованного имущества, то страховая выплата производится пропорционально отношению страховой суммы к действительной (рыночной) стоимости застрахованного имущества на дату заключения Договора страхования за минусом размера установленной Договором страхования франшизы. При этом размер страховой выплаты (СВ), в данном случае, определяется по формуле:

$$СВ = (У \times С / СИ) - F,$$

где:

У – размер причиненного ущерба;

С – страховая сумма;

СИ – действительная стоимость имущества;

F – франшиза.

71. Если страховая сумма, указанная в Договоре страхования, превышает действительную (рыночную) стоимость имущества, размер страховой выплаты рассчитывается исходя из его действительной стоимости.

72. Расходы Страхователя, произведенные в целях предотвращения или уменьшения возможных убытков, в том числе для спасения и сохранения застрахованного имущества, возмещаются в фактических размерах, однако с тем, чтобы общая сумма страховой выплаты и компенсации расходов не превысила предельного объема ответственности Страховщика в отношении застрахованного имущества, предусмотренного Договором страхования.

73. Расходы, возникшие в результате исполнения Страхователем указаний Страховщика, возмещаются в полном размере безотносительно к страховой сумме.

74. В случаях, когда ущерб, причиненный в результате страхового случая, компенсирован Страхователю (Выгодоприобретателю) третьими лицами, Страховщик возмещает только разницу между суммой, подлежащей возмещению по Договору страхования, и суммой, полученной Страхователем от третьего лица.

75. Не включаются в сумму ущерба:

- 1) расходы на техническое и гарантийное обслуживание застрахованного имущества;
- 2) работы, связанные с реконструкцией и переоборудованием застрахованного имущества, ремонтом или заменой его отдельных частей, деталей и узлов из-за их изношенности, технического брака и по другим причинам, не относящимся к страховому случаю;
- 3) стоимость отсутствующих частей (деталей, агрегатов и т.п.), отсутствие которых не имеет прямого отношения к рассматриваемому страховому случаю;

- 4) замена узлов, агрегатов застрахованного имущества, а также проведение ремонтных работ, не согласованных со Страховщиком;
- 5) расходы, связанные с применением сверхнормативных тарифов, расценок и коэффициентов;
- 6) иные расходы, ведущие к увеличению стоимости застрахованного имущества.

12. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

76. Страховщик рассматривает заявление на страховую выплату в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после получения всех документов, регламентированных главой 10 настоящих Правил, если Договором страхования не установлен иной срок.

77. При признании страхового события страховым случаем Страховщик осуществляет страховую выплату Выгодоприобретателю в течение 5 (пяти) рабочих дней после вынесения решения о страховой выплате, если Договором страхования не установлен иной срок.

78. При отказе в страховой выплате Страховщик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения сообщает об этом Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа, если Договором страхования не установлен иной срок.

79. Страховщик вправе приостановить течение срока принятия решения о страховой выплате, с письменным уведомлением об этом заявителя, в случае, если соответствующими компетентными органами было возбуждено уголовное дело или начато административное расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая, до вступления в законную силу резолютивного документа компетентного органа и представления его Страховщику.

80. Страховщик имеет право продлить срок для принятия решения об осуществлении страховой выплаты в случае, если у него имеются обоснованные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай или размер убытков, до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов компетентными органами, но на срок не более трех месяцев.

81. Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) при получении страховой выплаты в случае хищения имущества обязан предоставить Страховщику письменное обязательство о том, что в случае обнаружения похищенного имущества он обязуется возвратить сумму полученной страховой выплаты.

13. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

82. Договор страхования заключается на основании заявления Страхователя.

83. Форма заявления на заключение Договора страхования (далее – Заявление) устанавливается Страховщиком.

84. По Договорам страхования, заключенным в бумажной форме, подписанное Страхователем Заявление является неотъемлемой частью экземпляра Договора страхования Страховщика.

По Договорам страхования, заключенным в электронной форме, Заявление представляет собой перечень информации, предоставленной Страхователем при заключении Договора страхования, при этом подписание Заявления осуществляется способом, определенным Страховщиком.

85. Договор страхования заключается после оценки Страховщиком страхового риска и достижения между сторонами соглашения по всем существенным условиям Договора страхования, в бумажной или электронной форме путем составления Договора страхования или присоединения Страхователя к настоящим Правилам и выдачи ему страхового полиса.

Заключение Договора страхования в электронной форме осуществляется путем обмена электронными информационными ресурсами между Страхователем и Страховщиком.

86. Страховщик вправе до заключения Договора страхования произвести осмотр подлежащего страхованию имущества, в том числе с привлечением независимых экспертов.

87. При заключении Договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику все известные обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику, а также предоставить документы, подтверждающие право осуществления профессиональной деятельности Страхователем (Застрахованным) (лицензия, квалификационный аттестат, уведомление, иной вид специального разрешения).

88. Для заключения Договора страхования Страховщиком могут быть затребованы у Страхователя дополнительные документы (сведения), характеризующие страховой риск.

89. Внесение изменений и дополнений в Договор страхования производится на основании соответствующего форме заключения Договора страхования заявления Страхователя, путем оформления Страховщиком дополнительного соглашения к Договору страхования. Если страхование оформлено путем выдачи страхового полиса, то при внесении изменений и дополнений, страховой полис подлежит досрочному прекращению и оформлению нового.

90. Если после заключения Договора страхования будет установлено, что Страхователь с целью заключения Договора сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки страхового риска и принятия Страховщиком решения о заключении Договора страхования, Страховщик вправе потребовать признания Договора страхования недействительным.

91. Если Договор страхования содержит условия, ухудшающие положение Страхователя по сравнению с теми, которые предусмотрены законодательством Республики Казахстан, действуют правила, установленные законодательством Республики Казахстан.

92. В случае утраты Договора страхования, оформленного в бумажной форме, Страховщик на основании письменного заявления Страхователя выдает дубликат Договора страхования. По запросу Страхователя Договор страхования, оформленный в электронной форме, может быть повторно направлен Страхователю на адрес электронной почты Страхователя, указанный им при заключении Договора страхования.

Страховщик вправе взыскать со Страхователя расходы на изготовление дубликата Договора страхования, при этом общая сумма возмещаемых расходов определяется Договором страхования.

14. ТЕРРИТОРИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

93. Территорией страхования является территория, указанная в Договоре страхования.

94. Договор страхования может быть заключен как на 1 (один) год, так и по соглашению сторон на иной срок, заявленный Страхователем.

95. Договор страхования вступает в силу и становится обязательным для сторон с даты, указанной в Договоре страхования. Период страховой защиты совпадает со сроком действия Договора страхования, если иное не предусмотрено Договором страхования.

96. Договор страхования прекращает свое действие в следующих случаях:

- 1) истечения срока действия Договора страхования;
- 2) осуществления Страховщиком страховой выплаты в размере страховой суммы (лимита ответственности Страховщика);
- 3) досрочного прекращения Договора страхования

97. Помимо общих оснований прекращения обязательств, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, Договор страхования прекращается досрочно в случаях:

- 1) когда перестал существовать объект страхования;
- 2) смерти Застрахованного, не являющегося Страхователем, когда не произошла его замена;

3) отчуждения Страхователем объекта страхования, если Страховщик возражает против замены Страхователя;

4) когда возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай;

5) вступления в законную силу решения суда о принудительной ликвидации Страховщика;

6) изменения условий и сведений, включенных в страховой полис, если Договор страхования был заключен путем выдачи Страхователю страхового полиса;

7) в случаях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О страховой деятельности».

В указанных случаях Договор страхования считается прекращенным с момента возникновения обстоятельства, предусмотренного в качестве основания для прекращения договора, о чем заинтересованная сторона должна незамедлительно уведомить другую.

98. Договор страхования может быть досрочно прекращен по инициативе или соглашению Сторон. Сторона, инициирующая досрочное прекращение Договора страхования уведомляет другую сторону не позднее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты планируемого прекращения, если Договором страхования или Соглашением Сторон не предусмотрено иное. Условия досрочного прекращения по инициативе или соглашению Сторон определяются Договором страхования.

99. При досрочном прекращении Договора страхования по обстоятельствам, предусмотренным в пунктах 96 и 97 настоящих Правил, Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

100. При досрочном прекращении Договора страхования по обстоятельствам, не предусмотренным в пунктах 96 и 97 настоящих Правил, Страховщик вправе вычесть из суммы страховой премии, подлежащей возврату, сумму расходов на ведение дела. Размер таких расходов устанавливается в Договоре страхования в процентном отношении от суммы, подлежащей возврату.

101. Страхователь вправе отказаться от Договора страхования в любое время.

При досрочном расторжении Договора страхования по инициативе Страхователя (отказе Страхователя от Договора страхования) Страховщик вправе не производить возврат уплаченной страховой премии либо страховых взносов, если иное не предусмотрено Договором страхования.

102. Условия досрочного расторжения Договора страхования по инициативе Страхователя определяются Договором страхования.

103. В случаях, когда досрочное прекращение Договора страхования вызвано невыполнением его условий по вине Страхователя, страховая премия (ее часть) возврату не подлежит.

104. В случаях, когда досрочное прекращение Договора страхования вызвано невыполнением его условий по вине Страховщика, последний обязан вернуть Страхователю уплаченную им страховую премию либо страховые взносы полностью.

105. При досрочном расторжении Договора страхования Страховщик вправе не производить возврат уплаченной страховой премии либо страховых взносов, если по данному Договору страхования были осуществлены страховые выплаты, если иное не предусмотрено Договором страхования.

106. Договор страхования помимо общих оснований, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, признается недействительным в случае, когда Страхователь при заключении Договора страхования заведомо преследовал цель извлечения неправомерной выгоды, в том числе его заключение после наступления страхового случая.

15. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ

107. Двойное (множественное) страхование – страхование одного и того же объекта у нескольких страховщиков по самостоятельным договорам с каждым.

108. При двойном страховании каждый страховщик несет перед Страхователем ответственность в пределах заключенного с ним договора страхования, однако общая сумма страховых выплат, полученная Выгодоприобретателем от всех страховщиков, не может превышать реального ущерба.

109. При этом Выгодоприобретатель вправе получить страховую выплату с любого страховщика в объеме страховой суммы, предусмотренной заключенным с ним договором страхования. В случае если полученная страховая выплата не покрывает реального ущерба, Страхователь вправе получить недостающую сумму с другого страховщика.

110. Страховщик, полностью или частично освобожденный от страховой выплаты в силу того, что причиненный ущерб возмещен другими страховщиками, обязан вернуть Страхователю соответствующую часть страховых премий, за вычетом понесенных расходов.

111. При двойном страховании после наступления страхового случая Страхователь обязан предоставлять Страховщику все сведения, касающиеся урегулирования вопроса страховой выплаты у иных страховщиков, в том числе сведения о размерах страховой выплаты, полученных от иных страховщиков.

112. При двойном страховании Страховщик вправе выяснять причины и обстоятельства события, имеющего признаки страхового случая, определять размер убытков, причиненных в результате страхового случая, совместно с другими страховщиками.

16. СУБРОГАЦИЯ

113. К Страховщику, осуществившему страховую выплату, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Застрахованный) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

114. Страхователь (Застрахованный) обязан при получении страховой выплаты передать Страховщику все имеющиеся у него документы и доказательства, и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

115. Если Страхователь (Застрахованный) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного), Страховщик освобождается от осуществления страховой выплаты полностью или в соответствующей части, и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы.

17. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

116. Стороны освобождаются от ответственности, если докажут, что надлежащее исполнение своих обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, по причине которых стало невозможным выполнение стороной обязательств по Договору страхования.

117. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из сторон обязательств по Договору страхования, срок их исполнения отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

118. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая из сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору страхования. В этом случае ни одна из сторон не имеет права требовать от другой стороны возмещения убытков, причиненных расторжением Договора страхования.

119. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору страхования, должна в двадцатидневный срок известить другую сторону о наступлении или прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств.

18. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

120. Все споры, возникающие между субъектами страхования по исполнению Договора страхования, разрешаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

19. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

121. Договором страхования могут быть предусмотрены иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

122. На основании настоящих Правил Страховщик вправе разрабатывать программы страхования с различным набором страховых рисков, не противоречащими законодательству Республики Казахстан.

123. В случае несоответствия содержания Договора страхования настоящим Правилам применяются условия Договора страхования, если это прямо оговорено в Договоре страхования.

124. В вопросах, не урегулированных настоящими Правилами, применяется действующее законодательство Республики Казахстан.